Kedves Kollégák!

Nagyon sok ügyvéd letét érintett a Sberbank végelszámolásával kapcsolatban.

A kártalanítás **maximalizálása** érdekében - kérésünkre - a Jogtanácsosi Tagozat vezetése a banki jogászok, az OBA, a Bankszövetség és az IM bevonásával értelmezik a Hpt. alábbi rendelkezéseit.

Ennek eredményeként át kell gondolni a letéti pénzek ügyfelenként elkülönített alszámlákon történő elhelyezését, ami jelentős ügyvédi és banki gyakorlatban most is így történik.

***Hpt. 214.****§* *(15)*[***\****](https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=a1300237.tv#lbj496id6f6d)*A közjegyzői, végrehajtói, ügyvédi letéti, őrzési tevékenységhez kapcsolódóan a hitelintézetnél nyitott számlák - amelyeket a hitelintézet nem a 6. § (1) bekezdése szerinti letéti szolgáltatás keretében vezet - az (1)-(3) bekezdésének alkalmazása során elhelyezésének időpontjától függetlenül a kártalanítási összeghatár szempontjából külön betétnek* ***(több számla esetén valamennyi számla külön-külön betétnek)*** *minősülnek a közjegyzőnek, végrehajtónak, ügyvédnek a hitelintézetnél lévő más betéteitől. Az OBA jogosult - a 217. § szerinti kártalanítási eljárás során - az ügyvédi kamarai szabályzatban előírt letéti nyilvántartásnak az ügyvédtől (ügyvédi irodától) való bekérésével ellenőrizni, hogy a kártalanítási összeghatár szempontjából külön betétnek minősül-e az ügyvédi letéti számlán elhelyezett összeg.*

***214/A.§***[***\****](https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=a1300237.tv#lbj497id6f6d)*(1) A 214. § (1) bekezdésben meghatározott értékhatárt meghaladóan az OBA a kártalanításra jogosult* ***természetes személy részére*** *további legfeljebb ötvenezer euró összeghatárig fizet kártalanítást azon betétkövetelések esetén, amelyeket a kártalanítás kezdő napját megelőző három hónapban elkülönített számlán helyeztek el és a (2) bekezdésben meghatározott eredetüket a (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően igazolták a tagintézet részére.*

*(2) Az (1) bekezdés abban az esetben alkalmazandó, ha a betét forrása*

*a****) lakóingatlan eladása, lakásbérleti vagy lakáshasználati jog eladása***,…….

Üdvözlettel

Dr. Havasi Dezső